TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	**República de Colombia** **Departamento de Cundinamarca** **Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR**	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR
Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025
Valor	$3.059.701.535,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.059.701.535,00
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	258,00	65,32%
Días Faltantes Terminación	137,00	34,68%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS
Contrato No.	CAR-CM-1439-2025
Valor	$306.544.238,00
Adición	$0,00
Valor total	$306.544.238,00
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	258,00	65,32%
Días Faltantes Terminación	137,00	34,68%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigesimo septimo informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

314. Entrega acta comite No 126 - Contratista - Supervisión
315. Entrega acta comite No 127 - Contratista - Supervisión
316. Entrega acta comite No 128 - Contratista - Supervisión
317. Entrega acta comite No 129 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

235. OF 220 Citación cierre Sesquilé - Contratista

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 09 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Fuquene, durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos.Se identificaron los entorno a intervenir, correspondientes a: I.E.D Nacionalizado de Fúquene - Sede Silveria, I.E.D Técnico Comercial Capellania - Sede Puente Plata, Hogar Comunitario Los Angelitos - Toravita, I.E.D Técnico Comercial Capellania, I.E.D Nacionalizado de Fúquene Sede Nuevo Fúquene, Hogar Comunitario Mis Pequeñas Personitas y la I.E.D Nacionalizado de Fúquene Sede La Granja.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Inicio de actividades de obra 15-12-2025	Contratista obra.





COMITÉS DE OBRA

El día 09 de diciembre de 2025 se realizó la visita de verificación y seguimiento a la instalación de las herramientas en el municipio de Útica. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas en cada uno de los entornos intervenidos y se presentaron al contratista de obra las observaciones correspondientes.

En la I.E.D. Manuel Murillo Toro se identificó que se encontraba pendiente la instalación de tres (3) llaves de mesa; adicionalmente, se formularon observaciones relacionadas con la cubierta de la compostera, la cual no se encontraba instalada conforme a los planos aprobados, y se evidenció que dos (2) llaves de mesa instaladas presentaban goteos.

En la Alcaldía municipal se evidenció la falta de instalación de dos (2) llaves de mesa.

En el Polideportivo se constató que permanecía pendiente la instalación de dos (2) llaves de mesa y cuatro (4) sanitarios.

Finalmente, en el Jardín Infantil Los Bulliciosos se evidenció que una de las llaves de mesa instaladas no se encontraba correctamente ajustada.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Subsanar observaciones de la compostera de la Institución Educativa del Municipio de Útica	Contratista Obra 20-diciembre-2025
Instalar grifo punta diamante faltante en la huerta de la I.E.D Manuel Murillo Toro de Útica	Contratista Obra 20-diciembre-2025
Instalar las llaves de mesa y sanitarios pendientes en la Institución Educativa Alcaldía y Polideportivo y dar aviso a llave de entrada del jardín infantil del municipio de Útica	Contratista Obra 20-diciembre-2025





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 10 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de los alcances de los entornos sostenibles en el municipio de La Palma, durante la cual se brindó tambien acompañamiento a la entrega de insumos. Posterior a la descarga y al conteo de los mismos, se evidenció la no entrega de catorce (14) postes cuadrados de madera plástica, insumos necesarios para la instalación del cerramiento de la compostera y del sistema de recolección.

En el recorrido también se identificaron los entornos a intervenir, correspondientes a: I.E.D Escuela Normal Divina Providencia, Jardin Infantil El Payaso Azul, Alcaldía Municipal, Centro dee Protección Antonio Zapata Ovalle.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Informar a las partes la entrega completa de los insumos en el municipio de la Palma	CAR.





COMITÉS DE OBRA

El día 11 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de los alcances de los entornos sostenibles en el municipio de Simijaca, durante la cual se brindó tambien acompañamiento a la entrega de insumos. Posterior a la descarga y al conteo de los mismos, se evidenció la no entrega de dieciseis (16) postes cuadrados de madera plástica, insumos necesarios para la instalación del cerramiento de la compostera y del sistema de recolección.

En el recorrido también se identificaron los entornos a intervenir, correspondientes a: I.E.D Agustin Parra y la Casa de la Mujer.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar ejecucion de obra una vez se entreguen los insumos completos	Contratista Obra.





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se asistió a las visitas programadas en los municipios de Fúquene, La Palma y Simijaca, las cuales fueron guiadas por la CAR. Durante estas jornadas se identificaron los entornos que serán objeto de intervención y, adicionalmente, se realizó el acompañamiento a la entrega de los insumos requeridos para la ejecución de las actividades en cada entorno.

Se realizó una visita conjunta con la CAR y el contratista de obra en el municipio de Útica, durante la cual se verificaron las adecuaciones instaladas en los diferentes entornos. Como resultado de la inspección, se identificaron observaciones y actividades pendientes en cada uno de los entornos visitados, las cuales quedaron debidamente consignadas en el acta de comité correspondiente a la visita.

Se realizó el envío, mediante los oficios correspondientes, de la totalidad de las actas de comité del periodo reportado.

REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Fúquene.



Verificación de herramientas - Municipio de Útica.



Reconocimiento de entornos - Municipio de La Palma.



Reconocimiento de entornos - Municipio de Simijaca.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.

Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, permanecen en ejecución diez (10) municipios: Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunuba, Topaipí, La Mesa y Suesca. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 1	
1	COGUA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
2	SUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
3	CHOCONTÁ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
4	SUPATÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
5	BUENAVISTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
6	SAN MIGUEL DE SEMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
7	EL COLEGIO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
8	NOCAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
9	NIMAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
10	CALDAS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
11	NEMOCÓN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 4 SISTEMAS DE RECOLECCION, 7 LLAVES DE MESA Y 1 SANITARIO.
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 3	
20	SABOYA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
21	SOACHA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
22	SIBATÉ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
23	SAN BERNARDO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
24	TIBACUY	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
25	TENA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
26	TIBIRITA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 3 LLAVES, OBSERVACIONES EN CUBIERTA DE COMPOSTERA, PENDIENTE INSTALAR UN POSTE PUNTA DIAMANTE EN HUERTA DE INSTITUCION EDUCATIVA PENDIENTE INSTALACION DE 2 LLAVES Y 4 SANITARIOS EN POLIDEPORTIVO
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE)
35	SESQUILÉ	EN EJECUCION	ENTREGA DE OBRA REPROGRAMADA - INICIALMENTE SE HACIA ENTREGA EL 12 DE DICIEMBRE
36	ANOLAIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	EN EJECUCION - SE HIZO RECONOCIMIENTO EL DIA 29 DE OCTUBRE	SE HIZO TRASLADO DE MATERIAL FALTANTE EL DIA 10 DE DICIEMBRE
38	LA VEGA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2025)
39	CUCUNUBA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL 2 DE DICIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 10 DE OCTUBRE)
40	CHAGUANI	FINALIZADO	PENDIENTE CAMBIO DE LLAVE DEFECTUOSA EN SALON COMUNAL LLANADAS
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025)
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	MATERIALES ENTREGADOS 1 DE DICIEMBRE DE 2025	NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
45	GUADUAS	MATERIALES ENTREGADOS 2 DE DICIEMBRE 2025	PENDIENTE ENTREGA DE 3 POSTES DE MADERA PLASTICA
46	GIRARDOT	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTREGA DE MATERIALES PROGRAMADA PARA EL 15 DE DICIEMBRE
47	LA MESA	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCIÓN DESDE EL 2 DE DICIEMBRE
48	SAN JUAN DE RIOSECO	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTREGA DE MATERIALES PROGRAMADA PARA EL 18 DE DICIEMBRE
49	SAN FRANCISCO	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTREGA DE MATERIALES PROGRAMADA PARA EL 19 DE DICIEMBRE
50	SUESCA	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCION DESDE EL 9 DE DICIEMBRE
51	QUIPILE	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 28 DE NOVIEMBRE	NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
52	LA PALMA	MATERIALES INCOMPLETOS	PENDIENTE ENTREGA DE 14 POSTES CUADRADOS
53	ARBELAEZ	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTREGA DE MATERIALES PROGRAMADA PARA EL 17 DE DICIEMBRE
54	PUERTO SALGAR 2	MATERIALES ENTREGADOS 3 DE DICIEMBRE 2025	NO SE HA INICIADO
55	FUQUENE	MATERIALES ENTREGADOS EL 9 DE DICIEMBRE	COMPROMISO INICIO DE OBRA EL 15 DE DICIEMBRE
56	SIMIJACA	MATERIALES INCOMPLETOS	PENDIENTE ENTREGA DE 16 POSTES CUADRADOS
57	CALDAS 2	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTREGA DE MATERIALES PROGRAMADA PARA EL 16 DE DICIEMBRE

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 37

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	37	De:	8 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	14 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

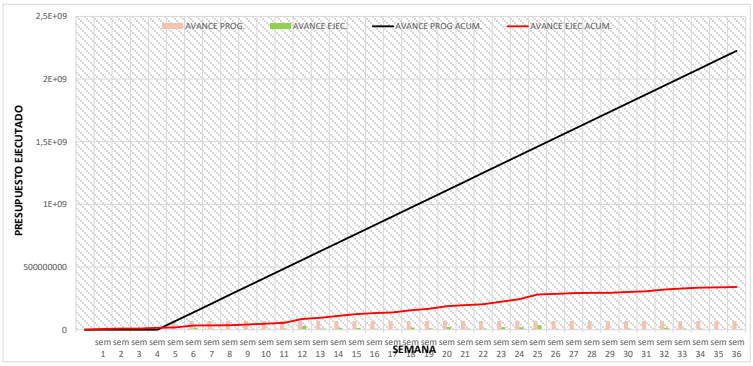
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 340.903.977,20	11,14%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.718.797.557,80	88,86%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	72,73%
EJECUTADO	11,14%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-61,59%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA